



## GOVERNANÇA

### REVISIÓ PROGRAMA DE MASOVERIA URBANA

El febrer del 2017 es va aprovar inicialment el Programa de Masoveria urbana del municipi de Mieres així com es va crear un registre administratiu anomenat “borsa d’habitatge” que té per objecte la inscripció, a instàncies dels particulars, dels habitatges que s’ofereixen en règim de lloguer i de masoveria urbana i també les demandes de lloguer i de masovers, per tal que l’Ajuntament pugui realitzar les funcions de mediació entre l’oferta i la demanda.

Després d’un any de l’aprovació definitiva, i vista quina ha estat la seva aplicació pràctica, s’ha cregut convenient introduir alguns canvis al document inicial, a fi de millorar el programa i adaptar-lo a la realitat quotidiana del nostre municipi. Així doncs, s’han introduït els canvis següents:

- S’amplia el programa a qualsevol casa dins l’àmbit municipal (i no només al nucli urbà). És a dir, les masies també poden incorporar-se al programa.
- Es contempla la possibilitat que s’acullin al programa cases que disposin de cèdula d’habitabilitat, però que es contempli una millora substancial de l’habitatge.
- També s’inclou la possibilitat que s’acullin al programa persones jurídiques.
- Per inscriure’s al llistat de demandants de masoveria urbana de Mieres primer caldrà inscriure’s (o estar inscrit) al registre d’habitatge de protecció oficial de la Generalitat de Catalunya.

Punt 8 del ple del 29 de juny aprovat per unanimitat

### CONVENI AMB LA DINAMO FUNDACIÓ PER A LA REALITZACIÓ D’UN ESTUDI DE VIABILITAT ECONÒMICA D’UN SOLAR DE PROPIETAT MUNICIPAL PER REALITZAR UN PROJECTE D’HABITATGE COOPERATIU

L’Ajuntament disposa d’un terreny, de propietat pública, situat al carrer del Pujolet, núms. 7-17, on es vol realitzar un projecte d’habitatge cooperatiu, en règim de cessió d’ús, per procurar habitatge digne, assequible, eficient i accessible.

Per aquest motiu, i aprofitant una subvenció de la Diputació de Girona en matèria d’habitatge, s’ha demanat a la Dinamo Fundació suport tècnic en la realització d’un Estudi de Viabilitat dels terrenys per saber si seria possible desenvolupar un projecte d’aquestes característiques al municipi.

Punt 7 del ple del 27 de juliol aprovat per unanimitat



## INCREMENT DE LA RETRIBUCIÓ DEL PERSONAL DE LA PLANTILLA DE L'AJUNTAMENT PER A L'EXERCICI 2018

El ple ha acordat Incrementar la retribució del personal empleat en aquest Ajuntament en un 1,5%, amb efectes del dia 1 de gener de 2018, i en un 1,75% (és a dir, en un 0,25% adicional), a partir del dia 1 de juliol de 2018. S'ha incrementat el màxim que permet la llei i que fins ara l'Estat no l'havia deixat aplicar.

Punt 12 del ple del 27 de juliol aprovat per unanimitat

## CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA I L'AJUNTAMENT PEL COFINANÇAMENT I LES CONDICIONS D'EXECUCIÓ I LLIURAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA DE BIOMASSA PER A L'ESCOLA DE MIERES

S'ha signat un conveni amb la Diputació de Girona per tal d'instal·lar una caldera de biomassa a l'escola Finestres. La Diputació serà l'encarregada de licitar i executar les obres previstes pel 2019. Aquesta actuació està subvencionada, en part, per la Diputació de Girona i per fons europeus (FEDER) i servirà per substituir l'actual caldera de gasoil.

Punt 11 del ple del 27 de juliol aprovat per unanimitat

## ATORGAMENT DE SUBVENCIONS A ENTITATS

Per aquest any, hi havia pressupostats 8.000 € per a les entitats del poble. Han sol·licitat la subvenció 8 entitats i l'import total demanat és d'11.117,49 €. El repartiment s'ha realitzat de la següent manera:

- A les associacions que han sol·licitat un import inferior a 1000 € se'ls ha atorgat el 100% de l'import sol·licitat.
- A les associacions que sobrepassen els 1000 € se'ls ha atorgat el 69,07% de l'import sol·licitat.

ENTITAT	CONCEPTE	IMPORT SOL·LICITAT	SUBVENCIÓ ATORGADA
ADF de Mieres	Desbrossadora, motoserra, pèrtiga.	1.700,00 €	1.174,28 €
AMIPA CEIP Finestres	Material escolar, tallers i sortides.	1.800,00 €	1.243,35 €
Assoc. Amics Serra de Finestres i de l'entorn de Mieres	Excursions, confecció/col·locació i manteniment de rètols, col·laboració en activitats del poble.	500,00 €	500,00 €
Assoc. Cultural La Fulla	Mòduls barra bar.	1.549,98 €	1.070,65 €



ENTITAT	CONCEPTE	IMPORT SOL·LICITAT	SUBVENCIÓ ATORGADA
Caçadors Vall de Mieres	Compra jerseis, polars, desbrossadora, motoserra.	1.655,37 €	1.143,45 €
Centre d'Estudis Mierencs	Digitalització documents, material activitats, gravadora i xerrades.	536,55 €	536,55 €
Manípul de Manaies i Botxins de Mieres	Compra i manteniment material, marcs exposició, despeses organització processó dels Dolors.	2.131,77 €	1.472,52 €
Provocacions	Trobada famílies juganeres: artistes i talleristes.	1.243,82 €	859,17 €

Punt 8 del ple del 28 de setembre aprovat per unanimitat

### ACTUACIONS PAES 2018-2019

La Diputació de Girona, el passat mes d'agost va acordar concedir una subvenció de 27.641,33 € per poder dur a terme les actuacions sol·licitades del PAES durant les anualitats 2018-2019.

Les actuacions previstes són:

- Servei de comptabilitat i gestió energètica i informe de seguiment del PAES. (import subvencionat: 666 €).
- Incorporació de lluminàries LED a l'enllumenat públic. Substitució de 52 llumeneres per mòduls LED. (import subvencionat: 15.000 €).
- Instal·lació de plaques solars a la coberta sud de l'ajuntament. (import subvencionat: 11.975,33 €).

Punt 9 del ple del 28 de setembre aprovat per unanimitat

### APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE LA CORPORACIÓ DE L'ANY 2017

El ple municipal, vist el Dictamen favorable de la Comissió Especial de Comptes emès en data 29 de juny de 2018, decideix aprovar, en tot el seu contingut, el Compte General corresponent a l'exercici 2017, atès que el Compte General de l'exercici 2017 ha estat exposat al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en Butlletí Oficial de la Província de Girona número 137 de data 16 de juliol de 2018, pel període reglamentari, i que durant aquest termini no s'han presentat reclamacions, al·legacions ni observacions.

Punt 10 del ple del 28 de setembre aprovat per unanimitat



## APROVACIÓ DEL CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA QUE REGULA EL FINANÇAMENT DE LES RUTES DEL PLA DE VIATGERS DE LA GARROTXA PER A L'ANY 2018

L'Ajuntament ha renovat el conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal, que regula la petició d'un transport a demanda que ofereixi un servei de taxi, segons demanda, per connectar Mieres i Olot, els dilluns de mercat, els mesos de juliol i agost, ja que durant aquest període no es pot aprofitar el transport escolar. Enguany també s'ha creat un servei d'autobús nocturn per assistir a la festa major d'Olot que es valora molt positivament.

Punt 11 del ple del 28 de setembre aprovat per unanimitat

## APROVACIÓ DEL CONVENI AMB LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER A L'ÚS DE LA PLATAFORMA DIGITAL DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA "DECIDIM"

L'Ajuntament ha aprovat el conveni amb la Diputació de Girona, que regula la instal·lació i cessió d'un accés de la plataforma "Decidim-multi-tenant", com a ajuntament pilot del projecte "Decidim". Aquesta plataforma permet dinamitzar els processos participatius a través d'una plataforma digital. La pàgina on visitar el portal és <https://mieres-decidim.ddgi.cat>

Punt 12 del ple del 28 de setembre aprovat per unanimitat

## MOCIONS

- Aprovació del pronunciament del Fons Català de Cooperació al desenvolupament sobre el món català davant la realitat del refugi a l'Estat espanyol.

Ple del 29 de juny

## CALENDARI PLENS

Us recordem que els plens municipals són oberts a tothom i podeu participar-hi en el torn obert de prec i preguntes. Els plens es celebren els divendres a les 19:30 h a la sala de plens (Ajuntament). Els següents plens seran els dies:

- 26 d'octubre.
- 30 de novembre.
- 21 de desembre.



## APROVACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS 2019

El pròxim divendres 26 d'octubre a les 19:30 h, a la sala de plens, tindrà lloc el ple ordinari del mes d'octubre on s'aprovaran les ordenances fiscals pel 2019.

Les ordenances fiscals són les normes que aprova l'Ajuntament per a la regulació de les aportacions dels veïns i veïnes en forma d'impostos, taxes i preus públics: Impost sobre Béns Immobles (IBI), Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE), Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlues) i les taxes per a la gestió de residus, clavegueram i aigua, principalment.

Us convidem a assistir-hi per conèixer millor les taxes, preus públics i impostos de l'any vinent.

## US INFORMEM

### ESCOLA DE FINESTRES (CURS 2018 - 2019)

El passat 12 de setembre va començar un nou curs a l'escola Finestres, l'escola de Mieres. Aquest curs tenim matriculats quaranta-set alumnes: 15 d'infantil, 16 del grup de mitjans i 16 del grup de grans. La major part són de Mieres, seguit dels alumnes que resideixen al Torn, que tenen adscrita l'escola de Mieres, i amb menor nombre famílies de l'entorn, provinents de Santa Pau, Falgons, etc.

Ja fa uns anys que de mica en mica, amb la col·laboració de l'AMiPA i el vistiplau de l'Ajuntament, s'està millorant l'espai de pati que ha passat de ser un camp de futbol a convertir-se en un espai més educatiu amb materials naturals. A finals del curs passat es va iniciar un projecte de bioconstrucció d'un laberint i d'un banc, que aquest curs s'acabarà. Si no hi ha res de nou, l'estiu que ve, el Departament d'Ensenyament farà obres de millora a l'escola. Fa anys que s'insisteix en el fet que cal millorar-ne les instal·lacions per adequar-les a les necessitats i les normatives actuals, es faran els lavabos nous i es millorarà la circulació de les aules. També, l'Ajuntament té prevista la instal·lació d'una caldera de biomassa, que s'ha aconseguit a través d'una subvenció.

### SUBVENCIÓ CAMINS PARTICULARS

Aquest any s'ha tornat a obrir la convocatòria de subvencions/ajuts pel manteniment i millora de camins particulars. Us recordem que el termini per sol·licitar-la és el dia 15 d'octubre.



Les subvencions i ajuts s'aplicaran a actuacions d'arranjament i manteniment de camins d'accés a habitatges habituals, ja sigui dels propietaris, dels arrendataris o de qualsevol persona que l'ocupi legalment.

Rebuda la sol·licitud, l'Ajuntament fixarà en informe tècnic o mitjançant l'aprovació del projecte corresponent, les actuacions indispensables per a una correcta intervenció les quals seran d'obligat compliment per part de la persona sol·licitant.

Els ajuts seran de dos tipus:

a) Ajut tècnic: El Servei Tècnic municipal prestarà el seu suport i assessorament per redactar la documentació necessària per sol·licitar els ajuts econòmics i avaluarà la correcta execució.

b) Ajuts econòmics: Tindran la consideració de subvencions de l'Ajuntament de Mieres i seran:

1. Bonificació del 95% sobre la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

2. La Subvenció consistirà en una quantitat equivalent al 50% del pressupost dels treballs d'arranjament i manteniment a realitzar, amb un màxim, en tot cas de 1000 euros per actuació.

3. En el cas que sigui el sol·licitant qui realitza els treballs s'acceptarà com a import a subvencionar únicament factures dels materials emprats.

4. Els serveis tècnics de l'Ajuntament valoraran si el pressupost s'ajusta al preu de mercat segons materials, tipologia d'obra i mitjans auxiliars inclosos.

Podeu consultar les bases completes a la web municipal: <http://www.mieres.cat/lajuntament/economia-i-hisenda/subvencions/>

## REVISIÓ CATÀLEG DE MASIES

Recordem que s'està treballant per intentar incloure dins el catàleg de masies de Mieres un conjunt d'edificacions que, quan es va redactar el POUM del municipi (any 2006) no s'hi van incloure. Aquest treball s'està duent a terme per un equip d'arquitectes extern amb la coordinació dels serveis tècnics municipals.

Esperem que abans d'acabar l'any s'hagin acabat els treballs i es pugui fer l'aprovació inicial de la modificació del POUM necessària per a modificar el catàleg de masies. Un cop feta l'aprovació inicial, el catàleg s'enviarà a urbanisme per tal que en doni la conformitat i es pugui fer l'aprovació definitiva novament al Ple municipal.

## MASOVERIA URBANA

El passat mes de juny es va signar a Mieres el primer contracte de masoveria urbana de la Garrotxa.



# L'AJUNTAMENT INFORMA

Com deveu recordar, el programa de masoveria urbana consisteix en:

El propietari d'un habitatge que no utilitza i que requereix algunes obres de millora, cedeix la casa a fi i efecte que una/s persona/es es facin càrrec d'aquestes millores amb la contraprestació que no es pagarà lloguer fins a l'amortització de les obres. La valoració de les obres, el temps en el qual s'han de dur a terme aquestes obres i el seguiment de les mateixes va a càrrec del tècnic municipal.

El propietari obté els següents avantatges:

- Bonificació del 90% de l'IBI un màxim de 5 anys.
- Obtenció de la cèdula d'habitabilitat (amb un topall de 120 euros).
- Obtenció del certificat energètic (amb un topall de 120 euros).
- Millora substancial de l'habitatge.
- Assessorament en la formalització del contracte de masoveria.

El masover obté una reducció de l'impost de construccions del 95%.

Seguim treballant per aconseguir que altres propietaris es vulguin sumar a aquest projecte, que creiem beneficiós per a totes les parts i també pel municipi, ja que és una manera de mobilitzar habitatge desocupat.

## ATENCIÓ

### PROCÉS PARTICIPATIU CAN MUSQUERA - TROBADES VEÏNALS

Després de la fase d'informació pública sobre el procés participatiu que vam realitzar durant la Festa Major d'enguany volem agrair a tothom que va venir a informar-se i visitar la casa i conèixer el procés participatiu per definir conjuntament els usos.

Ara iniciem la fase de deliberació ciutadana, la més important i fonamental de tot el procés, que consisteix en dues trobades amb els veïns i veïnes per detectar les necessitats del poble i construir propostes conjuntes.

Les dates de les trobades són:

- **Dissabte 20 d'octubre de 6 a 8 de la tarda al pavelló municipal.** Parlarem de les necessitats que té el poble.
- **Dissabte 27 d'octubre de 6 a 8 de la tarda al pavelló municipal.** S'acordaran les propostes de com Can Musquera pot donar resposta a aquestes necessitats.

Us animem a tots a participar-hi! La vostra opinió és clau per generar la intel·ligència col·lectiva necessària per decidir conjuntament els futurs usos de Can Musquera!

Registreu-vos a la plataforma Decidim (<https://mieres.decidim.ddgi.cat/>) per estar informats en tot moment del procés.



## MUNICIPALITZACIÓ DE L'AIGUA A MIERES

Ja fa un temps que des de l'equip de govern ens vam plantejar la municipalització de l'aigua de Mieres i des de llavors, estem estudiant la millor forma de gestió de l'aigua del municipi. Fins ara ha estat gestionada a través d'una empresa privada, Sorea, que forma part del Grup Agbar.

Hem parlat amb altres ajuntaments que es gestionen l'aigua i hem demanat diversos estudis al SIGMA, consorci de medi ambient de la Garrotxa. Els resultats ens han convençut de la viabilitat de gestionar nosaltres mateixos la nostra aigua.

El pròxim mes de novembre es farà una audiència pública on l'equip del SIGMA que ens ha fet l'estudi ens el vindrà a presentar. Posteriorment, es farà una consulta per tal que siguem tots els veïns i veïnes els que decidim com gestionar la nostra aigua.

Us tindrem informats de les accions que anirem fent i us demanem, ja des d'ara, la màxima implicació en un tema d'aquesta importància.

## NOVETATS PÀGINA WEB MUNICIPAL

Us informem que hem remodelat la pàgina web municipal ([www.mieres.cat](http://www.mieres.cat)) per tal de facilitar l'accés a la informació i organitzar més eficientment els diferents apartats.

També aprofitem per informar-vos de dues novetats importants:

Per una banda, us podeu subscriure a la mateixa pàgina web "**Vull rebre les últimes novetats**" per tal de rebre totes les notícies que es publiquin a través del correu electrònic.

Per altra banda, s'ha habilitat un apartat anomenat "**Incidències**" per tal que qualsevol persona pugui informar-nos de manera àgil i fàcil sobre qualsevol incidència que es detecti al poble.

## REVISTA ROCA DE MIGDIA

L'equip de redacció de Roca de Migdia s'ha tornat a reunir per a editar el quart número. Com a l'edició anterior, es busca la participació de totes les associacions del poble i d'aquelles persones que vulguin publicar algun article, opinió o escrit. Els podeu fer arribar, abans de finals de novembre a: [revistamieres@gmail.com](mailto:revistamieres@gmail.com) o bé a la bústia del c. Can Caló núm. 14.





## US RECORDEM

### INICI TEMPORADA DE CREMA

Del 16 d'octubre de 2018 al 14 de març de 2019, es podrà sol·licitar, a l'ajuntament en l'horari d'oficina habitual, l'imprès de comunicació de crema que dóna permís per a la crema de rostolls d'hort, restes de poda, restes vegetals...

### "ES FA SABER!" - SERVEI DE WHATSAPP MUNICIPAL

Us recordem que disposeu d'un servei de whatsapp municipal amb el nom "ES FA SABER" per informar sobre possibles situacions d'emergència al municipi o altres notícies puntuals que puguin ser d'interès per a tots els veïns i veïnes. Si desitgeu donar-vos d'alta del servei, heu d'enviar un whatsapp al telèfon **638 836 715** enviant la **paraula "ALTA" i el nom i cognoms**. Si us voleu donar de baixa del servei, heu d'enviar un whatsapp amb la paraula «BAIXA». Us aconsellem guardar el contacte amb el nom "ES FA SABER!".

### TRANSPORT ESCOLAR - TRANSPORT DE VIATGERS: MIERES - OLOT

Com ja vam explicar en l'anterior butlletí, Mieres i el Torn disposem des d'aquest inici de curs, d'una línia pròpia de Transport Escolar. Parlant amb el Consell Comarcal vam veure que aquest servei pot ser utilitzat també, com a Transport de Passatgers (a altres municipis ja es fa). Per això vam fer la demanda al Consell i ells la van transmetre a la Generalitat, que és qui finalment ha autoritzat el servei. Per tant, Mieres i el Torn disposem de servei regular de Transport, amb Teisa. Com que es tracta del Transport escolar, els horaris i els dies són els mateixos que ens marca el Consell Comarcal (segons horaris dels Instituts) i el calendari escolar (que marca la Generalitat i en aquest cas l'ajuntament d'Olot). Podeu consultar els dies festius del servei de Transport escolar a la web del Consell Comarcal de la Garrotxa.

HORARIS ANADA A OLOT (Parada Bus davant de l'antic hospital)

EL TORN: 7.30 h

MIERES: 7.40 h

OLOT: 8.15 h

HORARIS TORNADA D'OLOT (Parada Bus davant de la botiga Nana)

OLOT: 15.10 h

MIERES: 15.35 h

EL TORN: 15.45 h

PREU: 2,70 €



## AGENDA D'ACTIVITATS

### **SORTIDA CULTURAL - 12 d'octubre**

Aquest any la sortida cultural que farem conjuntament amb Sant Miquel de Campmajor ens portarà a l'Empordà i més concretament a conèixer una mica millor un dels seus patrimonis més importants, la vinya. Proposem una visita i un tast de vins amb un passeig per les vinyes i les oliveres del Celler La Vinyeta, a Mollet de Peralada. Podrem entrar al celler i veure el procés d'elaboració del vi.

Els que vulguin podran fer un esmorzar a la vinya i després gaudir del dinar al Restaurant La Vinya a Garriguella. Si hi esteu interessats, cal que us apunteu a l'Ajuntament.

Les inscripcions es fan als Ajuntaments corresponents. Teniu temps fins dimecres dia 10 d'octubre.

L'autocar i la visita al celler van a càrrec dels Ajuntaments de Mieres i Sant Miquel.

### **CASTANYADA POPULAR - 1 de novembre**

Torna la tardor i és temps de castanyes! El dijous 1 de novembre a les cinc de la tarda ens trobarem al pati de l'escola per celebrar, un any més, la castanyada popular. També hi haurà l'exposició de bolets, si se'n troben, i el concurs de ratafia casolana, amb la participació oberta a tothom i premi a les tres millors ratafies. I, per descomptat, castanyes per a tots els assistents.

Veniu a fer caliu!

Organitza: Comissió de Festes, Amics de la Serra de Finestres i Ajuntament de Mieres.

### **33a FIRA DE L'INTERCANVI - 11 novembre**

El segon diumenge de novembre, com ja és tradició, tindrà lloc la 33a Fira de l'Intercanvi, la més antiga de tot Catalunya, organitzada per l'associació cultural la Fulla. Aquest any serà el dia 11 de novembre a partir de les 9 del matí i fins a la tarda. Recordeu que durant el dia de la Fira la circulació del municipi es veurà afectada, així com l'aparcament en determinades zones del poble. Des de La Fulla es convida a tothom a participar en la Fira i a col·laborar en el muntatge de la infraestructura que tindrà lloc el dissabte 10 de novembre, durant el matí, a l'aparcament municipal. També es vol agrair la col·laboració i paciència de tots els veïns i veïnes del municipi al llarg de tots aquests anys.



## HORARIS I ACTIVITATS DE DINAMITZACIÓ COMUNITÀRIA

Aquest curs seguim amb les activitats de dinamització que du a terme la Marta Teixidor com a tècnica comunitària. Enguany ampliem les **activitats de tarda** obertes a tothom:

- Dilluns de 4 a 6 activitats diverses.
- Dimecres de 4 a 6 manualitats creatives.

També s'inicia el **taller de memòria**, cada divendres al matí (de 10 a 11 h) a la sala de plens de l'Ajuntament i les activitats al **Parc de Salut**, tots els dimarts al matí (de 9 a 10 h) a darrere el dispensari.

A través dels pressupostos participatius 2018 també es realitzen dues activitats complementàries aquest any: per una banda, els dilluns al matí (de 10 a 11 h) al dispensari municipal hi ha **ioga terapèutic**. Per altra banda, els dijous a la tarda (de 16 a 19 h) al pavelló municipal es realitza el **taller de fusteria** (obert a tothom a partir dels 9 anys). Per a més informació podeu adreçar-vos a l'Ajuntament.

## HORARIS D'ACTIVITATS SETMANALS AL CENTRE CÍVIC / PAVELLÓ

Aquest curs continuen les activitats organitzades per diversos col·lectius del poble i obertes a tothom. Si voleu participar en alguna activitat, poseu-vos en contacte amb la persona responsable:

Col·lectiu / Activitat	Espai	Persona de contacte
Bàsquet (adults)	Pavelló	Naïm 607711470
Danses tribals (adults)	Centre cívic	Eva 652537021
Patinatge (en família)	Pavelló	Lolo 608382419
Ioga matí (adults)	Centre cívic	Susanna 600463289
Salsa (nivell avançat)	Centre cívic	Carles 629747497
Estiraments	Centre cívic	Carina 679382827
Coral (adults)	Centre cívic	Marta 654220375

Trobareu els horaris de les activitats en el full adjunt.